

Seminarleitung

Vera Winzinger,
Architektin und Stadtplanerin, Utting Holzhausen am
Ammersee

Kosten des Seminars

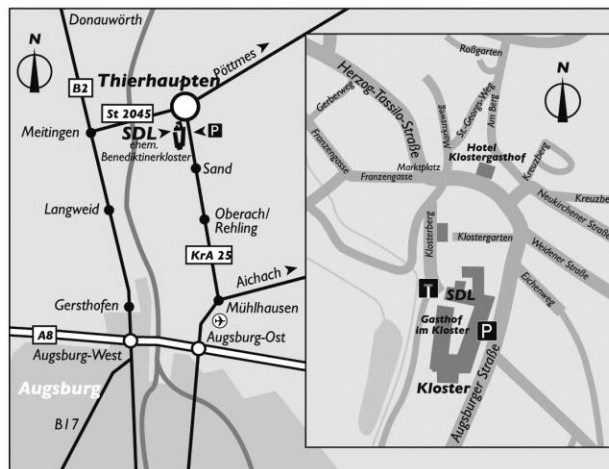
Die Kosten für das Seminar betragen Euro 50,-. Sie
beinhalten einen Imbiss sowie die eigentliche Semi-
nargebühr.

Bitte überweisen Sie diesen Betrag erst nach An-
meldebestätigung durch die SDL auf unser Konto
IBAN: DE73 7315 0000 0240 8088 32,
BIC: BYLADEM1MLM
Verwendungszweck: „Ortsentwicklung 03/23“.

Anmeldung

Da die Teilnehmerzahl beschränkt ist, bittet die SDL
um baldige schriftliche Anmeldung per E-Mail an
info@sdl-thierhaupten.de bzw. schriftlich an die
Geschäftsstelle der SDL, Klosterberg 8,
86672 Thierhaupten.

Die Anmeldungen werden nach Eingang berücksich-
tigt. Dabei bitte vollständigen Namen und Adresse
angeben. Die Anmeldebestätigung erhalten Sie nach
Ablauf der Anmeldefrist.



Zufahrt zum Klosterparkplatz:
Augsburger Straße 22 (Navi- Adresse)

Veranstalter

Anschrift: Schule der Dorf- und Landentwicklung
Thierhaupten e.V. (SDL)
(im ehem. Benediktinerkloster)
Klosterberg 8
86672 Thierhaupten
Telefon: 08271/41441
Fax: 08271/41442
Email: info@sdl-thierhaupten.de
Internet: www.sdl-thierhaupten.de

*Dieses Seminar wird unterstützt von den
Bezirken Schwaben und Oberbayern sowie
aus Mitteln des Bayerischen Dorfentwicklungspro-
gramms.*

Ortsentwicklung

**Die
Vorkaufsrechtssatzung!**

**Das rechtliche Mittel der
Wahl zur Sicherung der
gewünschten Entwicklung**

Dienstag, 05.03.2024



Schule der Dorf- und Landentwicklung
Thierhaupten

Seminarinhalt

Die Veränderungen in ländlichen Regionen fordern bei der Ortsentwicklung vorausschauendes Handeln von den Kommunen.

Dieses Seminar beschäftigt sich mit dem Thema der **Vorkaufsrechtssatzung**. Warum machen Kommunen von diesem Instrument Gebrauch?

Wann macht es Sinn, wie wird der Einsatz zum Erfolg und was ist rechtlich dabei zu beachten?

Diese und weitere Fragen werden wir anhand von aktuellen Beispielen in diesem Seminar vorstellen und vor allem diskutieren.

Die demografische Entwicklung, mit all den Konsequenzen der zukünftigen Lebensformen und des Miteinanders, spielen hier eine Schlüsselrolle.

Im diesem Zusammenhang sind nur zwei Themen genannt, wie die Sicherung von Entwicklungsflächen für die Bereitstellung notwendiger Infrastruktur und die Revitalisierung / Umstrukturierung / Umnutzung von Leerständen.

Nicht zuletzt stellt sich auch hier die Frage nach der Prozessbeteiligung der Bürger, die wir hier kurz anschnitten.

Das Seminar bietet Raum, auch Details ausführlicher zu diskutieren und Ihre Fragen zu beantworten.

Eingeladen sind

Bürgermeister/-innen, Kommunalpolitiker/-innen, Angehörige der Verwaltungen, Kreisbaumeister/-innen, Architekt/-innen und TG-Vorsitzende.

Seminarablauf

Dienstag, 05.03.2024

9.00 Uhr Begrüßung und Vorstellung der Referent/-innen

9.15 Uhr Entwicklung im ländlichen Raum
Die aktuellen 15 Minuten.

Vera Winzinger
Architektin + Stadtplanerin
Utting Holzhausen a. A.

9.30 Uhr Zielsetzung und Vorgehensweise
am Beispiel der Gemeinde Weyarn

Michael Pelzer
Vorsitzender LAG Kreisentwicklung
Miesbacher Land e.V.
Altbürgermeister der Gemeinde
Weyarn

10:30 Uhr **Kaffeepause / Imbiss**



11:00 Uhr Auslöser und Intention
am Beispiel der Gemeinde
Kirchanschöring

Hans-Jörg Birner
1. Bürgermeister
der Gemeinde Kirchanschöring

Diskussion

11:45 Uhr Die rechtliche Sicherung kommunaler
Entwicklungsziele

Wann ist der Erlass einer
Vorkaufsrechtssatzung
sinnvoll und was ist dabei zu beachten?

Frank Sommer
Rechtsanwalt
Fachanwalt für Verwaltungsrecht
Hgrs, München

Diskussion

ca. 13.30 Uhr Seminarende

Änderungen vorbehalten.